Утверждаю:

Председатель комиссии

Ф.Г. Ханов

«25» мая 2017 г

**Заключение**

по результатам публичных слушаний по проекту постановления

Руководителя Исполнительного комитета города Нижнекамска Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан об установлении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым №16:30:010501:103

1.Дата проведения публичных слушаний 25 мая *2017г (четверг)*

2.Объявление о проведении публичных слушаний было размещено на официальном сайте Нижнекамского муниципального района.

3.Обсуждавшийся на публичных слушаниях, проект постановления руководителя исполнительного комитета муниципального образования "город Нижнекамск" Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан подготовлен Управлением строительства и архитектуры ИК НМР;

4.Принято решение одобрить установление вида разрешенного использования «**личное подсобное хозяйство**» земельному участку с кадастровым №16:30:010501:103, площадью 723 кв.м., расположенного: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, д. Ильинка, для оформления земельного участка в собственность Гавриловой Татьяне Александровне.

Рекомендовано направить проект постановления руководителя исполнительного комитета муниципального образования "город Нижнекамск" Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан (приложение) об установлении (изменении) вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым №16:30:010501:103 с приложением протокола публичных слушаний для рассмотрения в Исполнительный комитет города Нижнекамска Нижнекамского муниципального района.

Утверждаю:

Председатель комиссии

Ф.Г. Ханов

«25» мая 2017 г

**ПРОТОКОЛ**

публичных слушаний по проекту

«постановления Руководителя Исполнительного комитета города Нижнекамска Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан об установлении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым №16:30:010501:103»

*Дата проведения: 25 мая 2017 г (четверг)*

*Место проведения: г. Нижнекамск, ул.Школьный бульвар, д.2а, зал заседаний.*

*Время проведения: 10.00 час.*

***Организатор публичных слушаний:***

комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Нижнекамского муниципального района

***Основание для проведения публичных слушаний:***

–Градостроительный кодекс РФ

–Постановление Мэра города Нижнекамска Республики Татарстан «О назначении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым №16:30:010501:103» №8 от 17.05.2017г.

***Официальное обнародование объявления о проведении публичных слушаний:***

Постановление Мэра города Нижнекамска Республики Татарстан «О назначении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым №16:30:010501:103» №8 от 17.05.2017г. размещено на официальном сайте Нижнекамского муниципального района.

***Тема (цель) проведения публичных слушаний:***

Проект постановления руководителя исполнительного комитета муниципального образования "город Нижнекамск" Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан (приложение) об установлении(изменении) вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым №16:30:010501:103 площадью **723** кв.м., расположенному по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г.Нижнекамск, д.Ильинка «для личного подсобного хозяйства».

***Присутствовали:***

Председатель комиссии **–** Ханов Ф.Г.

Комиссия в составе: Сиразетдинов Э.Р., Бит-Мирза (Зарубина Л.Р.), Мустафин Р.Р.

Заявитель, собственник земельного участка – Гаврилова Т.А.

Население – 4 чел.

Секретарь – Гараева Э.Б.

***Ход слушаний:***

**1.** Открыл слушания Ханов Ф.Г.: предложения и замечания по обсуждаемому вопросу не поступало, заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления нет.

**2.** С докладом по основным задачам, целям, содержания проекта постановления Руководителя Исполнительного комитета города Нижнекамска Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан об установлении (изменении) вида разрешенного использования земельного участка К№16:30:010501:103 площадью **723** кв.м. выступил Мустафин Р.Р.:

Учитывая, что на населенные пункты д.Ильинка, и д.Дмитриевка не разработаны Правила землепользования и застройки, а необходимость в установлении видов разрешенного использования (ВРИ) земельным участкам для возможности оформления есть, принято решение устанавливать ВРИ по заявлению через процедуру публичных слушаний, беря во внимание все правоустанавливающие документы на земельный участок, выписку из похозяйственной книги.

В выписке из похозяйственной книги установлен ВРИ - «личное подсобное хозяйство», соответственно выбранный изначально предлагаемый ВРИ «индивидуальный жилой дом с приусадебным хозяйством» устанавливать нецелесообразно, так как заявитель оформляет земельн6ый участок по упрощенной форме по выписке.

***Решили:***

Одобрить установление вида разрешенного использования земельного участка К№16:30:010501:103 площадью **723** кв.м., расположенного: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, д. Ильинка, для оформления земельного участка в собственность Гавриловой Татьяне Александровне «**личное подсобное хозяйство**».

Рекомендовать направить откорректированный проект постановления руководителя исполнительного комитета муниципального образования "город Нижнекамск" Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан (приложение) Об установлении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым №16:30:010501:103 с приложением протокола публичных слушаний для рассмотрения в Исполнительный комитет города Нижнекамска Нижнекамского муниципального района.

Голосовали: за – 4 ч, против – нет, воздержались – нет.

Протокол вел: Гараева Э.Б.